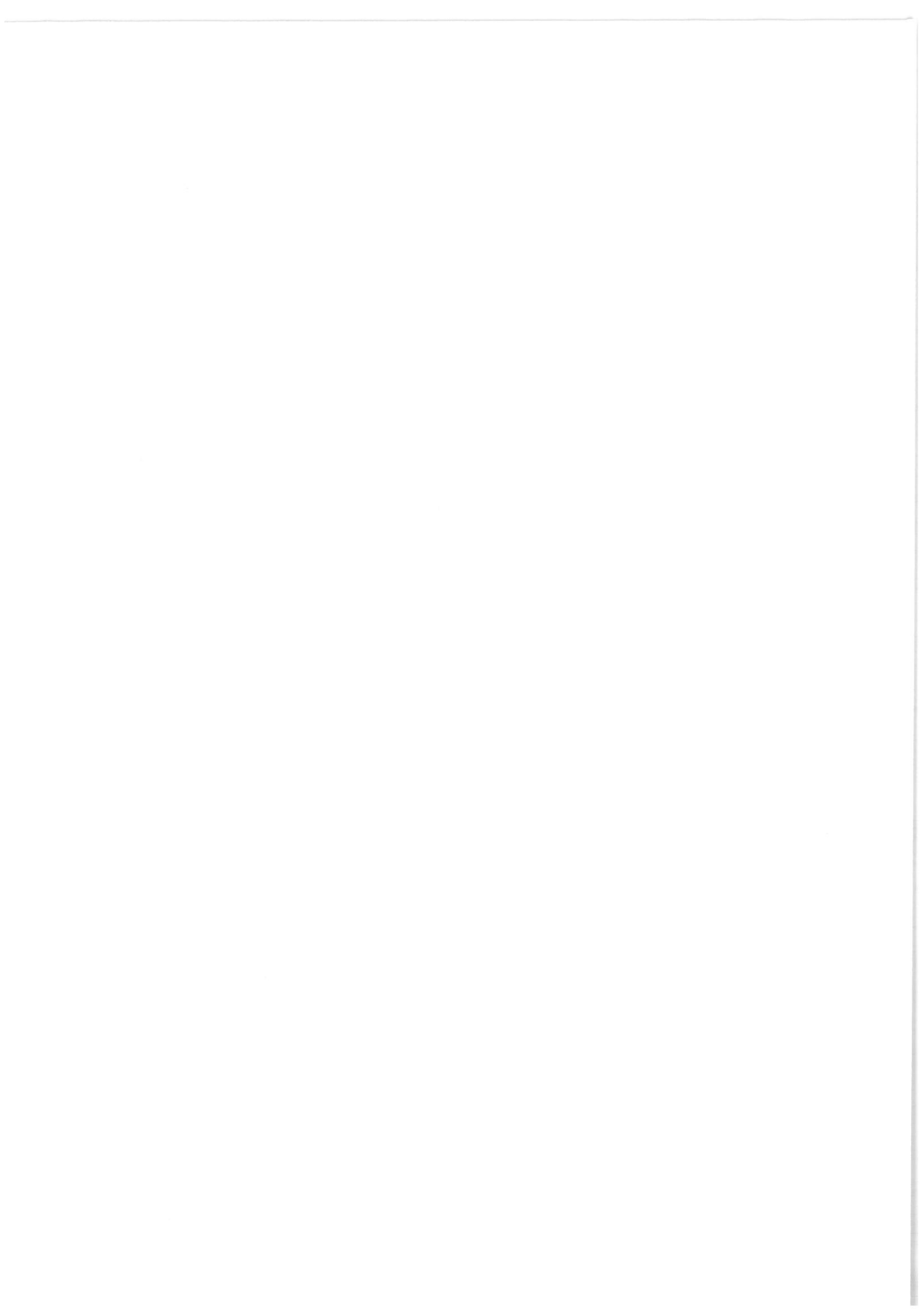


PROJEKT TECHNICZNY
przebudowy instalacji
wczesnego wykrywania pożaru

Obiekt: Miejski Dom Pomocy Społecznej
w Przemyślu, ul. Wysockiego 99

Przemyśl, marzec 2020



1. Podstawa opracowania

- 1.2.1. Zlecenie użytkownika
- 1.2.2. Wytyczne użytkownika
- 1.2.3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z późniejszymi zmianami
- 1.2.7. Instrukcja obsługi i montażu centralki sygnalizacyjnej Essertronic 8008
- 1.2.8. Projekt wewnętrznych instalacji elektrycznych w DPS Lipowica opracowany w 2005 r.

2. Zakres opracowania

Projekt niniejszy obejmuje przebudowę instalacji wczesnego wykrywania pożaru dla zespołu budynków Miejskiego Domu Pomocy Społecznej w Przemyślu przy ul. Józefa Wysockiego 99 polegającą na zmianie lokalizacji centralki sygnalizacji pożaru poprzez przeniesienie jej z budynku wartowni do budynku nr 5. Rozwiązanie to wynika ze zmiany organizacyjnej funkcjonowania MDPS i konieczności zapewnienia stałego i ciągłego dozoru oraz obsługi systemu wczesnego wykrywania pożaru w nowym układzie organizacyjnym.

3. Opis techniczny projektu

Centralka sygnalizacji pożaru ESSERTRONIC 8008 jest obecnie zamontowana w budynku wartowni zespołu budynków MDPS. Po wprowadzonych zmianach organizacyjnych wartownia pozostanie bez obsługi. Tym samym nie będzie nadzoru i obsługi systemu wczesnego wykrywania pożaru.

Nowe centrum nadzoru MDPS będzie zlokalizowane w budynku nr 5 w bezpośrednim sąsiedztwie byłej wartowni. Takie rozwiązanie pozwoli na łatwą zmianę lokalizacji centralki sygnalizacji pożaru.

W nowej lokalizacji centralka sygnalizacji pożaru będzie zamontowana w pomieszczeniu korytarzyka przy dyżurce pielęgniarek zlokalizowanym na parterze budynku nr 5. Jest to pomieszczenie o odpowiednich warunkach klimatycznych i łatwej dostępności z zewnątrz. W pomieszczeniu dyżurki będzie pełniony dyżur przez całą dobę i jest tu zainstalowany aparat telefoniczny umożliwiający automatyczną łączność telefoniczną z Jednostką Ratowniczo – Gaśniczą PSP w Przemyślu przez całą dobę.

Budynek nr 5 jest wyposażony w instalację wczesnego wykrywania pożaru a w pobliżu lokalizacji centralki sygnalizacji pożaru znajdują automatyczne czujki dymu i ręczny

ostrzegacz pożarowy.

W systemie wczesnego wykrywania pożaru bardzo ważne jest właściwe powiadamianie personelu nadzorującego obiekt o powstałym zagrożeniu. Podstawowym źródłem sygnału alarmowego jest centralka ESSERTRONIC 8008 i zamontowany w niej sygnalizator akustyczny oraz wyświetlacz ciekłokrystaliczny. Na wyświetlaczu są wyświetlane pełne, szczegółowe informacje na temat zagrożonego miejsca w zespole budynków. Ponadto na zewnątrz budynku będzie zamontowany sygnalizator optyczno – akustyczny przeniesiony z budynku byłej wartowni.

Powiadamianie personelu poszczególnych budynków o powstałym zagrożeniu odbywało się dotychczas drogą telefoniczną i z uwagi na specyfikę obiektu takie rozwiązanie pozostanie nadal. Wszystkie budynki mają bowiem zapewniony całodobowy dyżur personelu opiekuńczego i stały kontakt z dyżurką w budynku nr 5.

Montaż i uruchomienie centralki essertronic 8008 w nowym miejscu należy wykonać zgodnie z jej DTR-ką oraz instrukcją uruchomienia i konserwacji przez upoważnionego i przeszkolonego instalatora. Oprogramowanie systemu wczesnego wykrywania pożaru wymaga zastosowania specjalnego oprogramowania komputerowego.

Zasilanie centralki należy wykonać osobną linią YDY 3x1,5 z najbliższej tablicy rozdzielczej TZ-3 i zabezpieczyć oddzielnym bezpiecznikiem – rys. nr 3. Jako rezerwowe źródło zasilania będą zastosowane akumulatory - szczelne bezobsługowe zamontowane fabrycznie w obudowie centralki.

Centralkę należy objąć obowiązującą w obiekcie skuteczną ochroną od porażen.

Alarmowanie pożaru będzie zaprogramowane jako dwustopniowe:

I stopień

- włącza się sygnalizator optyczny i akustyczny w centralce

II stopień

- włącza się sygnalizator optyczny i akustyczny w centralce
- włącza się sygnalizator optyczno - akustyczny na zewnątrz budynku

Schematy połączeń poszczególnych pętli z centralką ESSERTRONIC 8008 pokazano na rysunku nr 4.

Poszczególne pętle dozorowe są obecnie doprowadzone do szafki rozdzielczej zamontowanej na zewnątrz byłej wartowni. Z tej szafki należy wyprowadzić kabel XzTKMxpw 5x4x0,8 do budynku nr 5 wykorzystując w tym celu istniejącą kanalizację kablową. Kable z budynku byłej wartowni należy wycofać do w/w szafki rozdzielczej i połączyć za pomocą stosownych łączówek z nowym kablem w kierunku budynku nr 5. Sygnalizator zewnętrzny należy podłączyć przewodem HTKSH PH90 1x2x1.

Pętle dozorowe pozostają bez zmian i jak dotychczas będą nadzorować obiekt MDPS w sposób następujący:

- pętla nr 1 – budynki nr 3, 4 i budynek świetlicy

- pętla nr 2 – budynek nr 5
- pętla nr 3 – budynki nr 1 i 2
- pętla nr 4 – budynek biurowy, nr 2a i była wartownię
- pętla nr 5 – pozostaje w rezerwie

Punktem adresowalnym w tym systemie wczesnego wykrywania pożaru jest czujka lub przycisk ręczny. Wynika to z założenia systemu adresowalnego, w którym punkt adresowalny detekcji pożaru dotyczy konkretnego pomieszczenia.

Punkt adresowy w centralce składa się z numeru strefy detekcji pożaru i numeru punktu detekcji pożaru (czujki) w tej strefie i jest dodatkowo opisany nazwą nadzorowanego pomieszczenia.

W pomieszczeniu, w którym będzie zainstalowana centralka CSP oraz w przedsionku wejścia z zewnątrz należy zamontować oświetlenie awaryjne w postaci opraw LED z modulem inwerterowym o mocy 3W i czasem podtrzymania 3 godziny, zapewniające na poziomie podłogi oświetlenie o natężeniu min. 5 lx. Oprawy należy podłączyć do najbliższego obwodu oświetleniowego.

4. Warunki odbioru technicznego

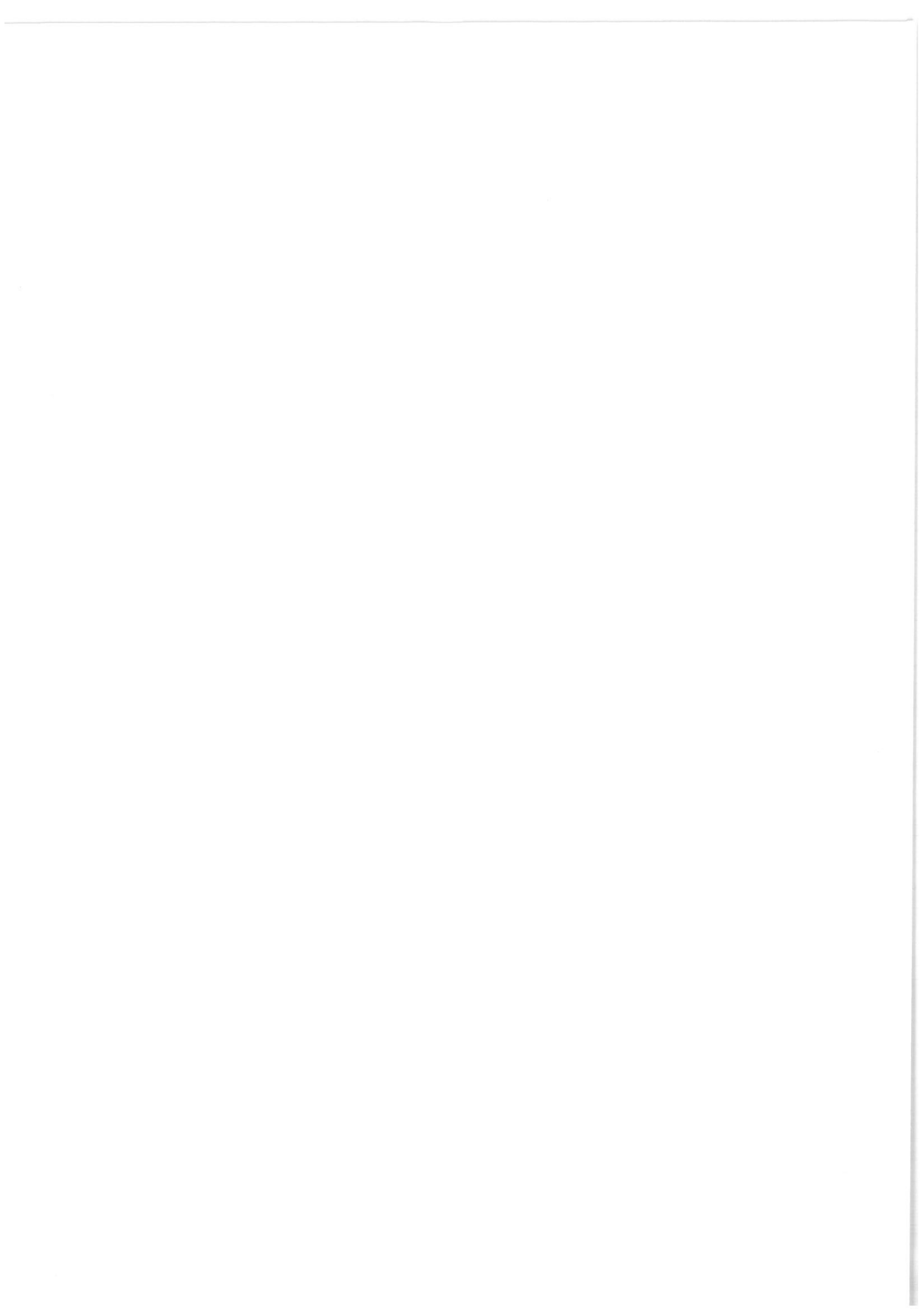
W pomieszczeniu, w którym będzie zainstalowana centralka ESSERTRONIC 8008 należy umieścić:

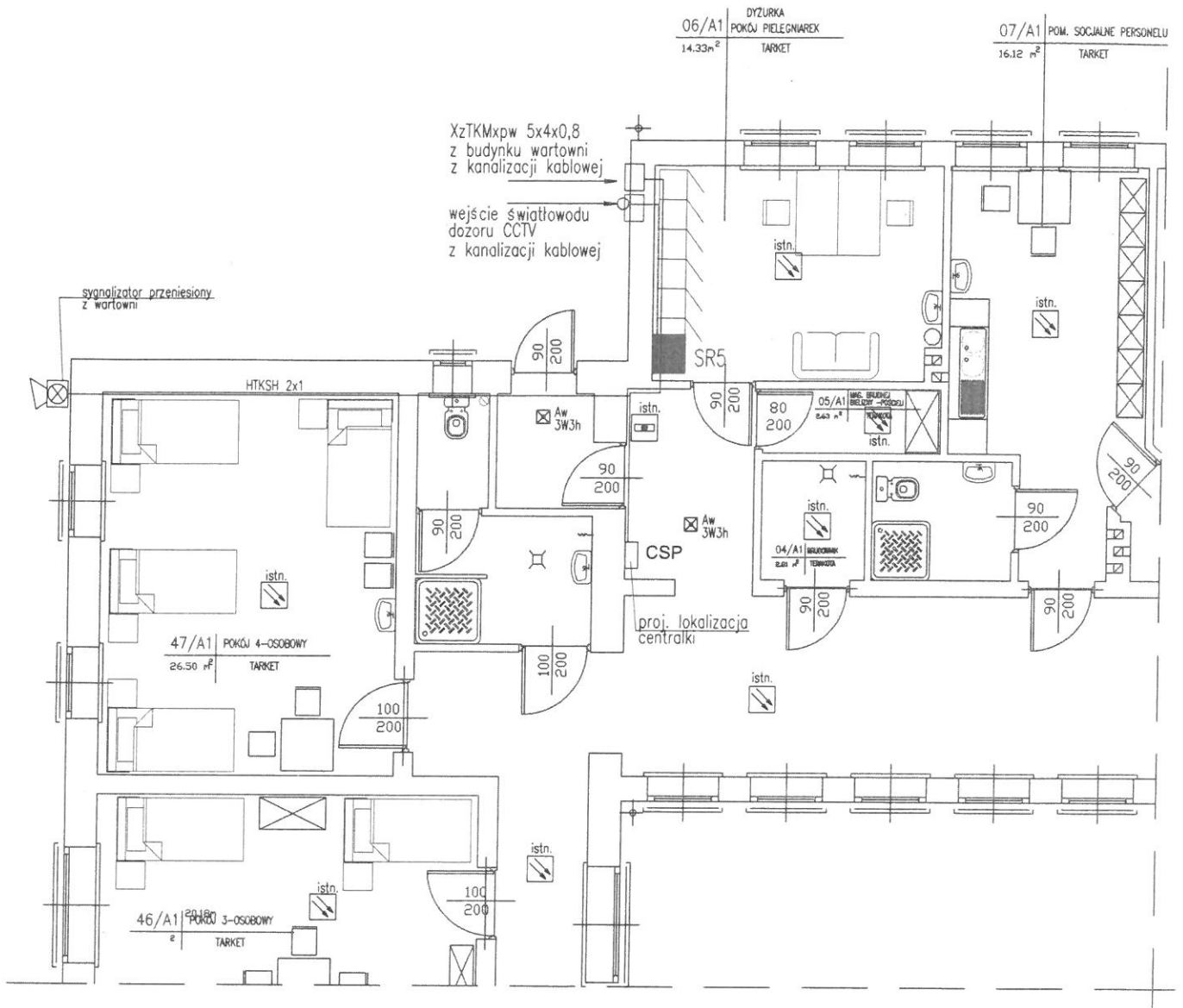
- plan sytuacyjny nadzorowanego obszaru MDPS
- opis funkcjonowania i obsługi urządzeń sygnalizacji pożaru
- wskazówki, jak należy postępować w przypadku alarmu
- książkę protokołów, w której należy wpisywać:
 - przeprowadzone kontrole instalacji
 - dokonywane naprawy
 - zmiany i uzupełnienia instalacji
 - wszystkie alarmy z podaniem daty, godziny i przyczyn ich wywołania

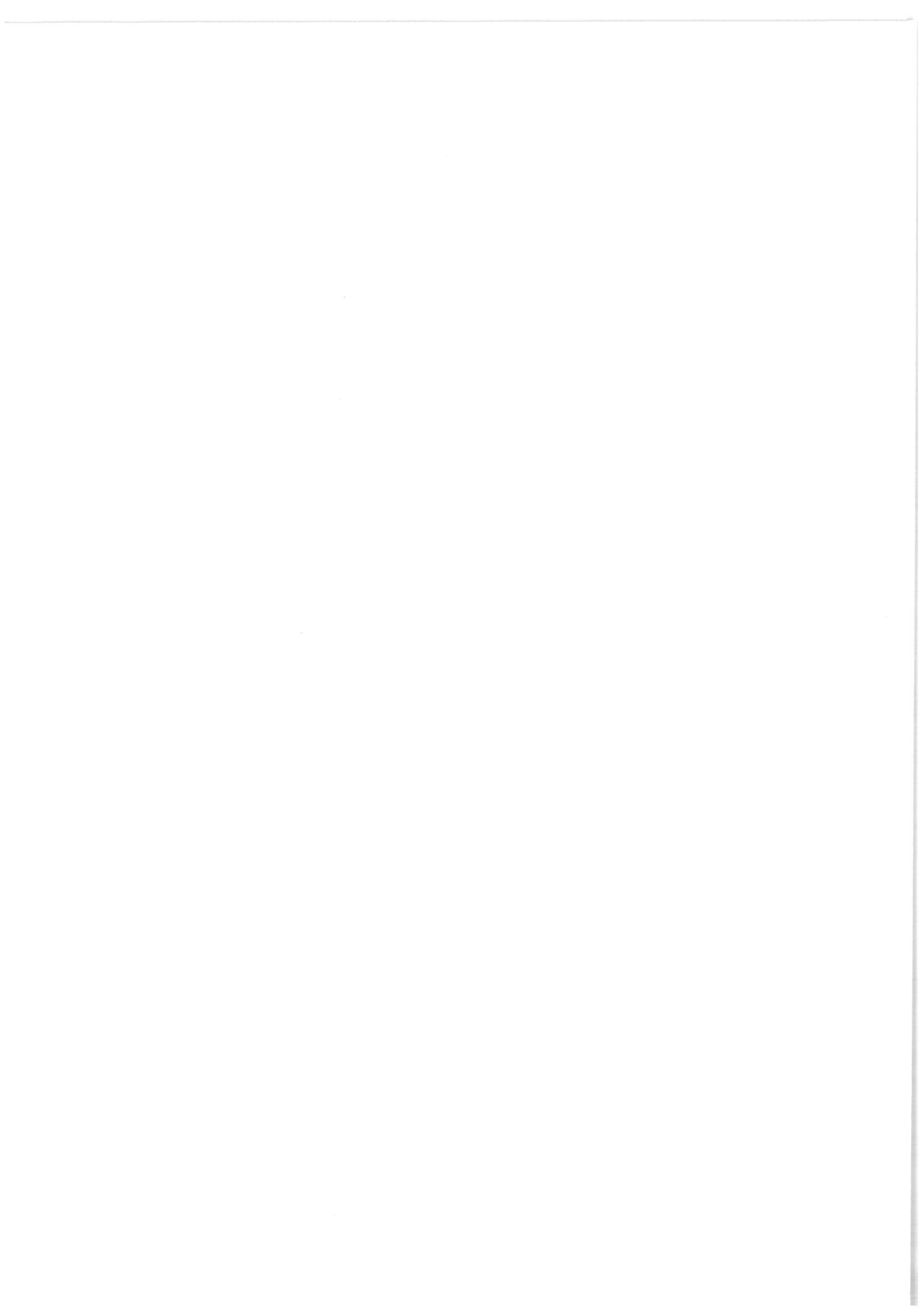
Użytkownik winien dopilnować przeszkolenia przez wykonawcę instalacji osób, które będą obsługiwać centralkę.

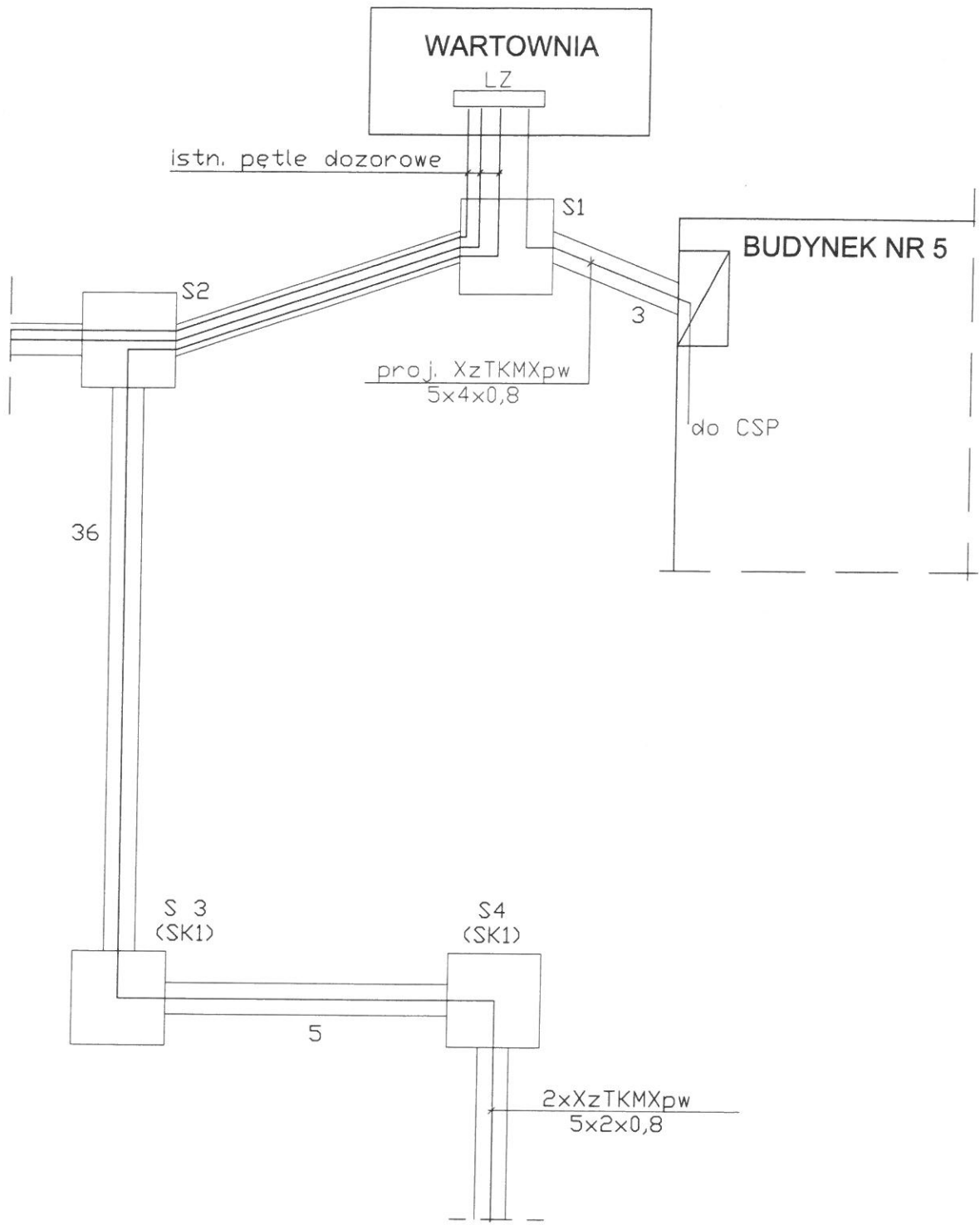
Po przekazaniu instalacji do eksploatacji użytkownik winien zlecić stałą konserwację urządzeń i instalacji sygnalizacji pożaru wyspecjalizowanej firmie.

Użytkownik uzgodni z Państwową Strażą Pożarną sposób alarmowania na wypadek pożaru.

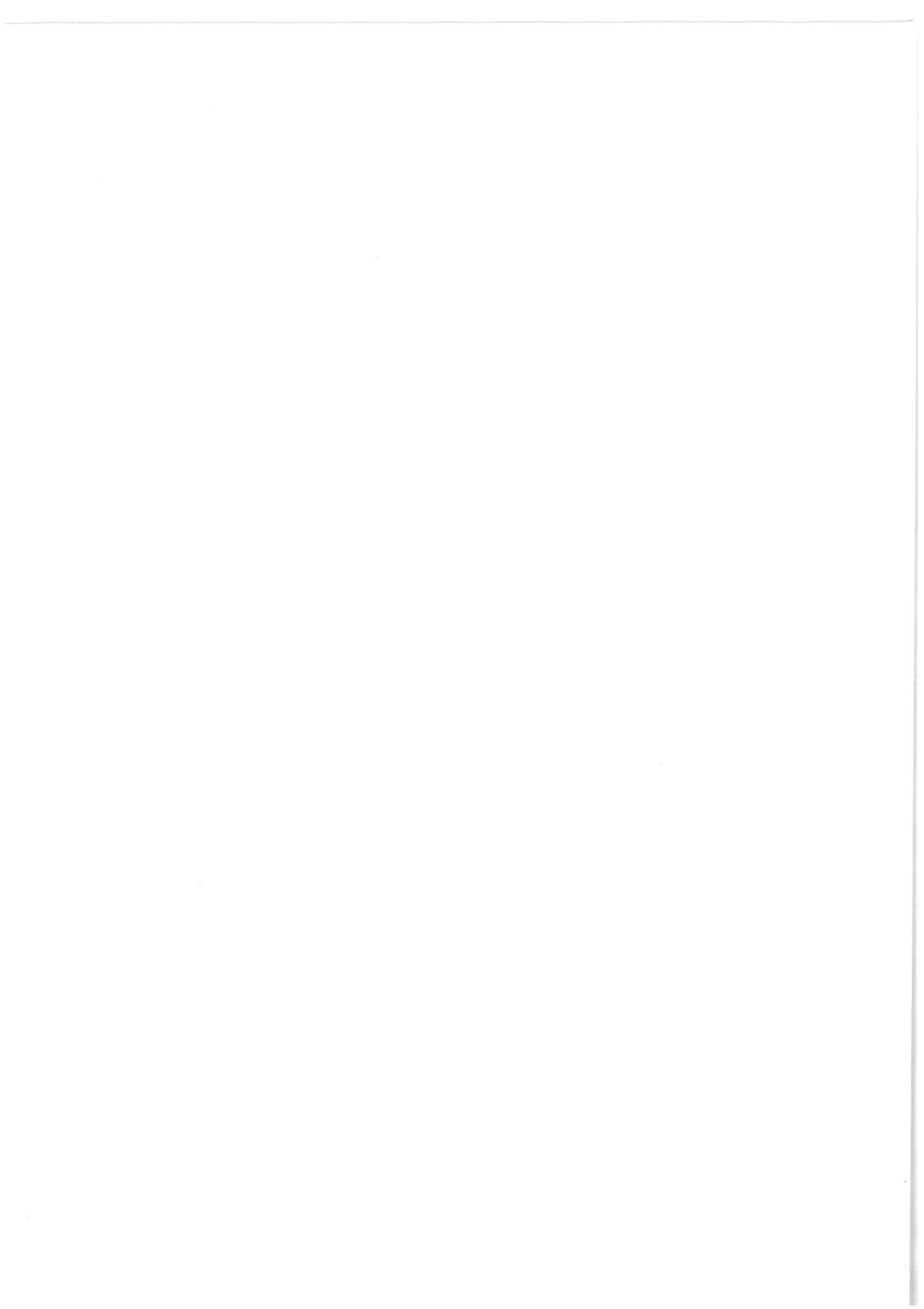








Okablowanie w istn. kanalizacji kablowej



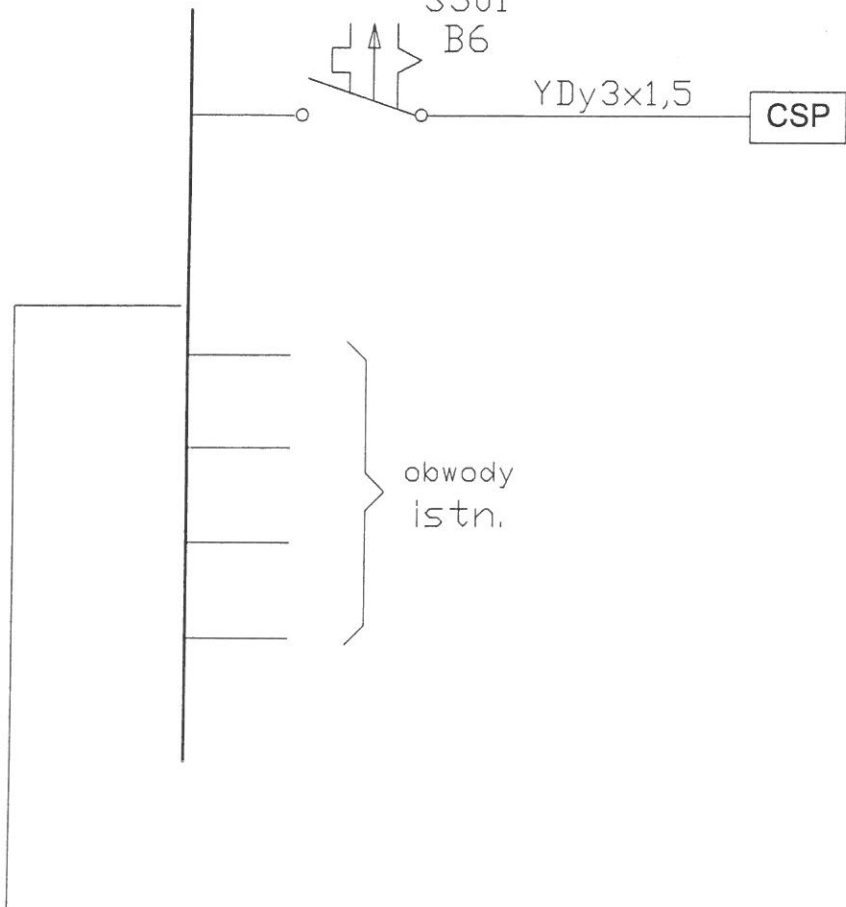
istn. TZ-3

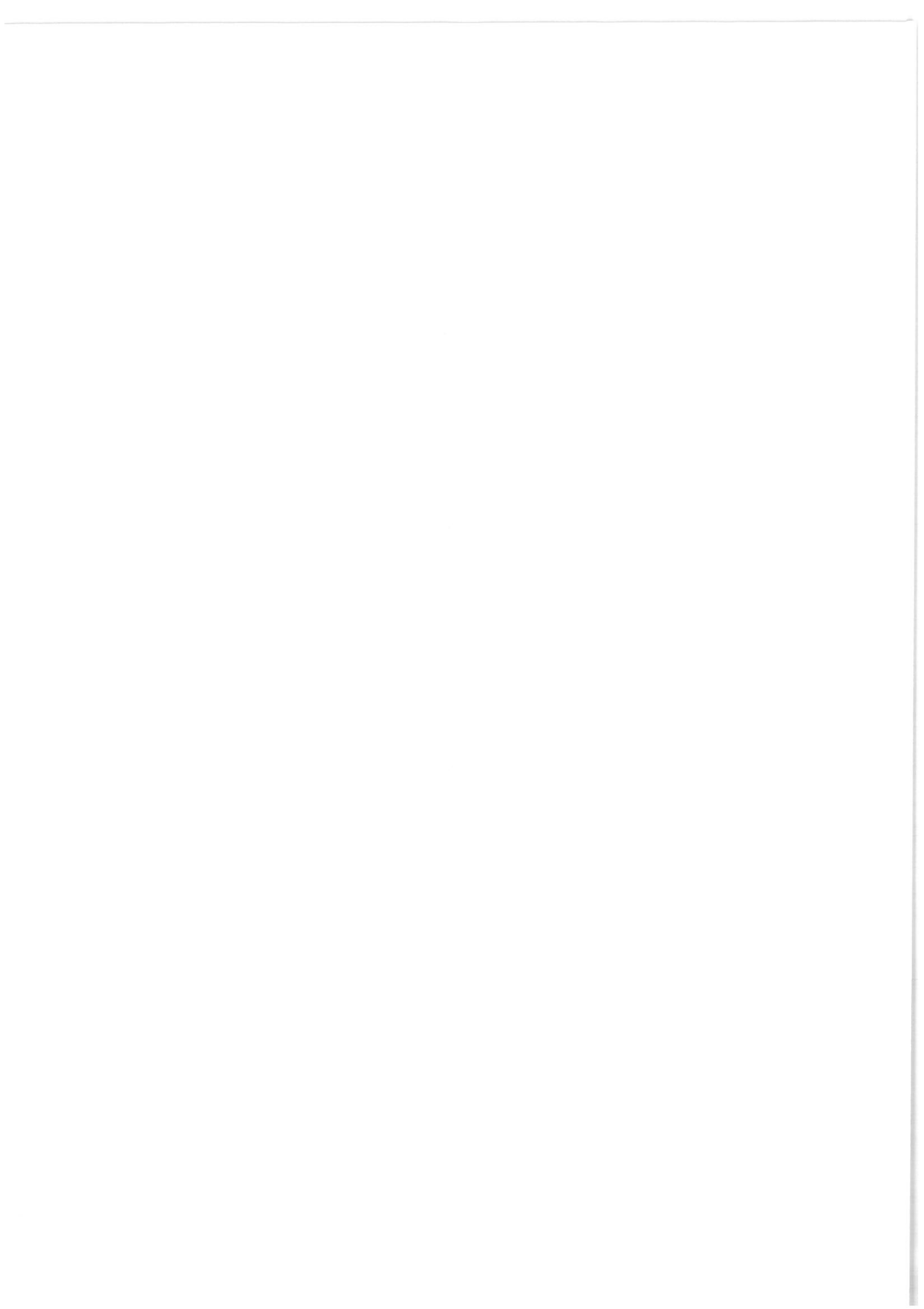
S301
B6

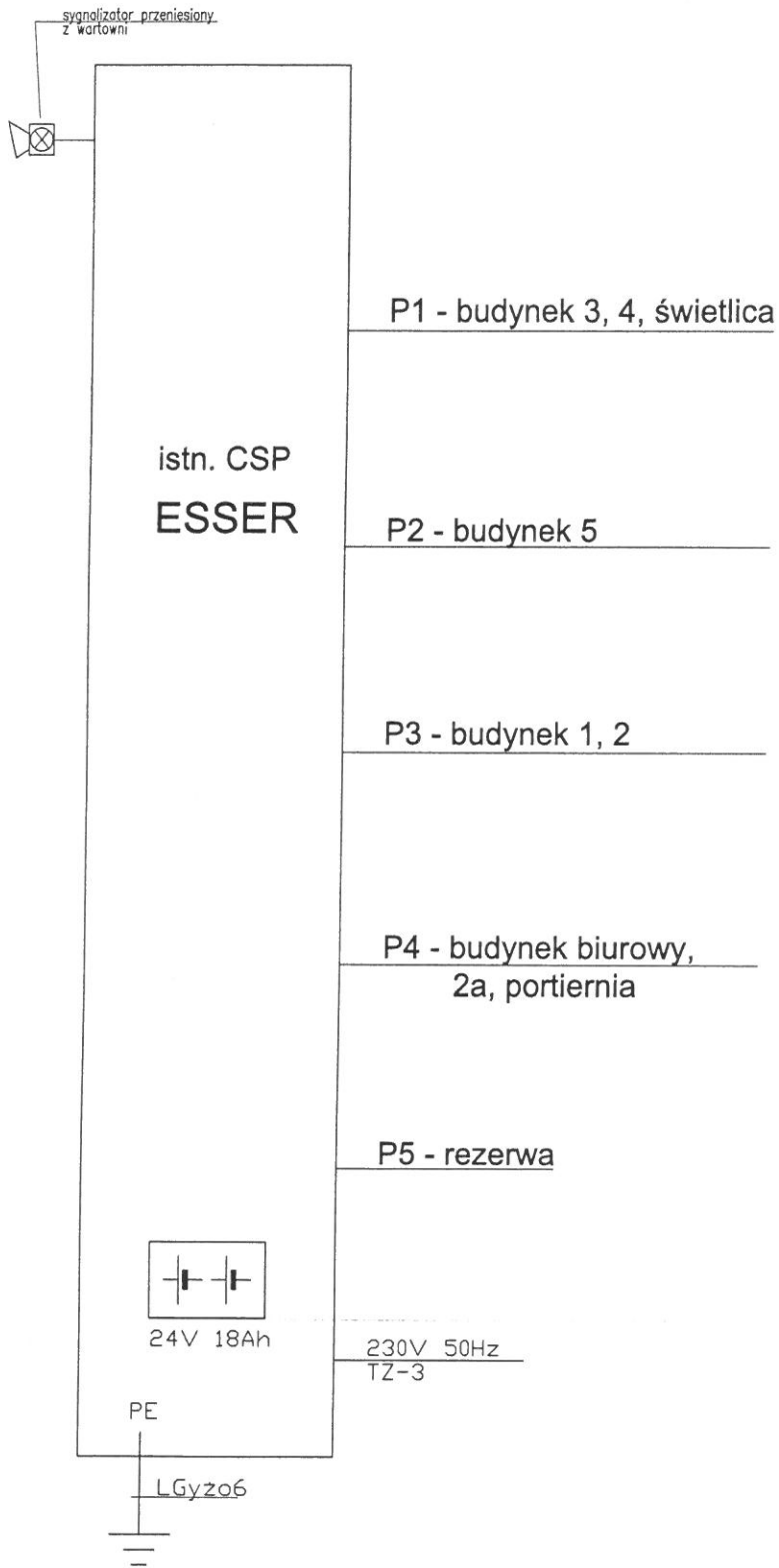
YDy3x1,5

CSP

obwody
istn.







XzTKMxpw 5x4x0,8
z szafki wrotowni

