

UMOWA

Zawarta w dniu w Przemyślu

Pomiędzy :

Nabywca :

Gminą Miejską Przemyśl

Rynek 1

37- 700 Przemyśl

NIP 795 -231-95-92

Odbiorca :

Miejski Dom Pomocy Społecznej

ul. Gen. J. Wysockiego 99

37- 700 Przemyśl

Reprezentowanym przez : zwany dalej Zamawiającym

a

.....

NIP

Reprezentowanym przez zwany dalej Wykonawcą

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania : przeniesienie instalacji wczesnego wykrywania pożaru dla zespołu budynków Miejskiego Domu Pomocy Społecznej w Przemyślu ul. Gen. J. Wysockiego 99 polegająca na zmianie lokalizacji centralki sygnalizacji pożaru poprzez przeniesienie jej z budynku Portierni do do budynku Mieszkalnego nr.5 . Rozwiązanie to wynika ze zmiany organizacyjnej funkcjonowania MDPS i konieczności zapewnienia stałego i ciągłego dozoru , obsługi systemu wczesnego wykrywania pożaru w nowym układzie organizacyjnym.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas od do

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosizł netto plus obowiązujący podatek VAT i zostało ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy.Łącznie zł brutto.
2. Wykonanie ewentualnych prac dodatkowych nie przewidzianych na etapie przygotowania oferty nastąpi po zaakceptowaniu zakresu prac przez Zamawiającego i zostanie rozliczone kosztorysem powykonawczym.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość prac objętych umową zgodnie ze sztuką budowlaną, technicznymi warunkami wykonawstwa i odbioru robót teletechnicznych, Projektem Technicznym przeniesienia instalacji wczesnego wykrywania pożaru oraz Polskimi Normami.

§ 5

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego będzie pełnił
2. Funkcję kierownika ze strony Wykonawcy będzie pełnił:

§ 6

1. Zapewnienie przestrzegania warunków BHP oraz wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac przy przenoszeniu instalacji wczesnego wykrywania pożaru należą do Wykonawcy.
2. Z chwilą przekazania Wykonawcy budynku Portierni oraz budynku Mieszkalnego nr 5 w celu przeniesienia instalacji wczesnego wykrywania pożaru, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac.
3. Prace będą realizowane w czynnym, użytkowanym obiekcie i dlatego muszą być na bieżąco uzgadniane i konsultowane z

§ 7

1. Strony ustalają, że będzie przeprowadzony odbiór końcowy dla całego zakresu zadania określonego w § 1 umowy.

§ 8

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi:
 - fakturą końcową po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego robót określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona płatności faktury w formie przelewu na rachunek bankowy wykonawcy w ciągu 14 dni od dat wykonania przedmiotu umowy oraz przyjęcia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się wpływ środków na rachunek Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca na wykonanie przedmiotu umowy udziela 2 lata gwarancji wraz z rękojmią licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia, z uwzględnieniem warunków technicznych.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić od wykonawcy zapłaty kary z tytułu zaniechania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wartości brutto umowy.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi :
.....

§ 11

1. Wszelkie zmiany w umowie wymagają uzgodnionej formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności .
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.
3. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA